

# 中国物业管理协会文件

中物协[2018]16号

## 关于召开第四届中国物业管理创新发展论坛的通知

各有关单位：

为贯彻党的十九大精神，落实“质量强国”发展战略，深化供给侧结构性改革，探讨现代物业服务业发展路径，促进行业发展新旧动能转换，践行物业管理行业2018年“服务质量提升年”工作主题，推动物业管理行业迈向高质量发展新时代，根据《中国物业管理协会2018年工作要点》和《关于举办第二届国际物业管理产业博览会的通知》（中物协[2018]3号）工作安排，我会定于10月15-17日在深圳市举办“第四届中国物业管理创新发展论坛”（与第二届国际物业管理产业博览会同期）。现将相关事项通知如下：

一、论坛主题：新时代 新使命 新作为

二、论坛内容：论坛由主论坛和19场分论坛组成。

主论坛将发布《2018全国物业管理行业发展报告》，研判行业发展形势，解读优秀企业案例，分享创新发展的经验。邀请

国内和国际知名专家和业界企业家，围绕物业管理行业高质量发展、现代服务业与互联网技术融合等内容，开展对话和交流。

分论坛将围绕新时代背景下中小型物业服务企业发展路径和现代物业服务业发展格局，物业服务安全管理与法律风险防范，职业教育与行业人才培养，绿色物业管理与美丽中国建设，资本驱动行业转型与变革，人工智能时代的服务场景创新，产业生态圈构建与培育，以及“一带一路”倡议下的物业管理国际化发展趋势等话题开展对话和交流。分论坛拟由各地行业协会和业内品牌企业牵头承办。

### **三、组织方式**

主办单位：中国物业管理协会

协办单位：深圳市物业管理行业协会

承办单位：《中国物业管理》杂志社

### **四、参加对象**

（一）邀请住房城乡建设部、各地方行业主管部门领导，国内知名学者，国际相关行业组织负责人和资深专家等嘉宾出席；

（二）全国各地物业管理行业协会负责人；

（三）中国物协和地方物协会员单位代表；

（四）房地产开发企业代表、物业管理从业者、业主代表和优秀供应商等；

（五）媒体协作网通讯员和相关社会媒体记者。

### **五、论坛时间和地点**

（一）主论坛：10月15日14:00-17:30

（二）分论坛：10月16日8:30-12:00, 13:30-17:00

10月17日 8:30-12:00

(三)论坛地点:深圳会展中心(地址:深圳市福田区福华三路深圳会展中心,总机:0755-82848800)。

## 六、主论坛安排

(一)主论坛名额:因场地限制,主论坛参会名额为1500人,仅对中国物协会员单位开放,按照完成报名流程的时间顺序获取参加主论坛资格,报名满员为止。

(二)会议费:1000元/人。请在报名时通过银行汇款方式缴纳(请勿以其它方式汇款),以个人名义汇款的,请注明单位名称。汇款截止日期为9月20日。

账户名称:中国物业管理协会

开户银行:招商银行北京甘家口支行

账 号:110908479710118

(三)会议费发票:由协会开具增值税普通电子发票(不开具专票),会议结束5个工作日后,登录协会“服务平台”点击“发票管理”下载电子发票。

(四)住宿费:参加主论坛的代表,请根据协会服务平台报名系统中的提示选择住宿酒店,可参考深圳市会展中心周边酒店信息(附件1)和位置图(附件2),费用自理,报到时交至酒店前台,发票由酒店开具。会议代表也可自行安排其他酒店住宿。

### (五)主论坛报名

1.登陆中国物协网站([www.ecpmi.org.cn](http://www.ecpmi.org.cn)),经“服务平台”点击“会议报名”。选择“第四届中国物业管理创新发展论坛”,填写完整参会人员信息、住宿需求和发票内容后提交报名。

2. 报名信息经系统“审核通过”后，可通过银行汇款缴纳会议费。完成缴费3日后，登陆系统下载“报到二维码”并妥善保存，完成报名工作。

3. 报名完成已获得主论坛资格的代表，同时获得各分论坛和观展权限，无需再进行微信端博览会注册环节。

#### （六）报到安排

1. 时间：10月14日10:00-18:00，15日9:00-12:00。

2. 地点：代表入住酒店或深圳会展中心西门2层平台博览会主服务台。

3. 资料领取：报到时，请凭“报到二维码”领取主论坛入场证件和相关资料，参加主论坛、各分论坛和观展。

#### 七、分论坛安排

（一）日程安排：10月15-17日共举办19场分论坛，请关注后期分论坛具体日程、妥善安排参加场次。所有注册人员均可免费参加。

（二）在线注册：请于9月10日至10月13日之间，登陆“中国物业管理协会”微信公众号（cpmi2000），进入博览会注册环节，获取“注册二维码”。

（三）资料领取：请在10月15-17日博览会期间，凭“注册二维码”到深圳会展中心西门2层博览会总服务台，领取证件和相关资料，参加各分论坛和观展。

#### 八、注意事项

（一）主论坛和分论坛日程安排，详见报到时会务组发放的《参会指南》。

(二) 本次会议不设接送站，请自行安排好行程。

(三) 因住宿酒店较为分散，论坛期间所有用餐请自行安排。

(四) 主论坛报名完成后因故取消，务请于9月28日前电话告知会务组，以便妥善安排。

(五) 请关注“中国物业管理协会”网站和微信公众号(cpmi2000)，随时获取活动最新动态。

## 九、联系方式

中国物业管理协会秘书处

联系人：时树红、李静、张彦博、吴一帆

联系电话：010-88082258、88083221、88083290、88083109

官方网站：[www.ecpmi.org.cn](http://www.ecpmi.org.cn)

附件：1. 深圳会展中心周边酒店信息

2. 深圳会展中心和周边酒店位置图



---

**抄送：**住房和城乡建设部房地产市场监管司，广东省住房和城乡建设厅，深圳市住房和建设局，广东省物业管理行业协会，深圳市物业管理行业协会，有关地方物业管理协会。

---

附件 1

## 深圳会展中心周边酒店信息

序号	酒店名称	星级	房价(元)	与会展中心距离	电话	地址
1	绿景锦江酒店	准五	800-860	3.4 公里 8 分钟	0755-82508888	深圳市福田区新洲路 3099 号
2	维也纳国际酒店 新洲店	准四	500	3.7 公里 11 分钟	0755-88291888	深圳市福田区福强路新洲 3 街沙尾地铁站 D 出口
3	中洲圣廷苑酒店 (主楼)	五星	730	4.8 公里 21 分钟	0755-82078888	深圳 福田区 华强北路 4002 号
4	中洲圣廷苑酒店 (世纪楼)	准五	580	5 公里 22 分钟	0755-82078888	深圳市福田区华强北路 4014 号
5	鹏威酒店	准四	368	7.6 公里 26 分钟	0755-88997777	深圳市罗湖区红宝路 15 号
6	艺嘉国际大酒店	四星	400	9 公里 30 分钟	0755-22911888	罗湖区 文锦北路 1010 号 文锦广场 A 座 , 与田贝一 路交汇处

备注：以上房间价格（含早）为参考价格，具体价格以实际办理入住为主。

## 深圳市会展中心和周边酒店位置图

